



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

11.12.2023

№ 31-02-1-4-2324

**О внесении изменений
в документацию по планировке
территории, утвержденную приказом
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 27 августа 2021 г. № 31-02-1-4-1384
«Об утверждении документации
по планировке территории
для размещения линейного
объекта регионального значения
«Строительство дополнительного
выезда с промышленного узла
«ОСЕНЦЫ» г. Перми»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», статьей 19 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктами 3.14, 3.81.12 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 24 июня 2022 г. № 31-02-1-4-1158 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании обращения Государственного бюджетного учреждения Пермского края «Управление дорожного проектирования» от 20 ноября 2023 г. № 44-004у-01-05исх-218



ПРИКАЗЫВАЮ:

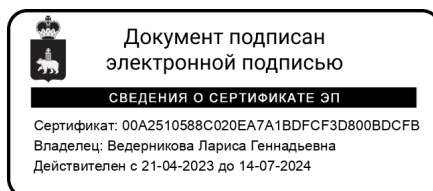
1. Внести в документацию по планировке территории, утвержденную приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 27 августа 2021 г. № 31-02-1-4-1384 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми» (в редакции приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 27 апреля 2022 г. № 31-02-1-4-774) изменения, изложив основную часть проекта планировки территории, основную часть проекта межевания территории в редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу планирования градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение 7 дней с даты подписания настоящего приказа обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории главе Пермского муниципального округа Пермского края, главе города Перми.

3. Начальнику отдела планирования градостроительной деятельности Министерства Кильдибаевой Ю.Н. обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Ведерникова



Приложение
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
от 11.12.2023 № 31-02-1-4-2324

«УТВЕРЖДЕНА
приказом
Министерства по управлению
имуществом и
градостроительной деятельности
Пермского края
от 27.08.2021 № 31-02-1-4-1384

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения линейного объекта регионального значения
«Строительство дополнительного выезда с промышленного узла
«ОСЕНЦЫ» г. Перми»





Заказчик – Министерство транспорта Пермского края

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫЕЗДА
С ПРОМЫШЛЕННОГО УЗЛА «ОСЕНЦЫ» Г. ПЕРМИ»**

**Том 1. Основная часть
проекта планировки территории**





Заказчик – Министерство транспорта Пермского края

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫЕЗДА
С ПРОМЫШЛЕННОГО УЗЛА «ОСЕНЦЫ» Г. ПЕРМИ»**

**Том 1. Основная часть
проекта планировки территории**

04-2018-ППТ1

Руководитель

Главный инженер проекта



А. В. Ковальчук

С. А. Носков

2023



Обозначение		Наименование Проект планировки территории Основная часть				Стр.	Примечание
04-2018-ППТ1-С		Содержание				3	
		Графическая часть					
04-2018-ППТ1-Ч1		1. Чертёж красных линий				5	
04-2018-ППТ1-Ч2		2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта				6	
04-2018-ППТ1-Ч3		3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				7	
04-2018-ППТ1-ПЗ		Положение о размещении линейных объектов				8	
		1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов				8	
		2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				10	
		3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов				19	
		4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми»				19	
		5. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми», подлежащая реконструкции в связи с изменением ее местоположения				21	
		6. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения инженерных сетей, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				23	
		7. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения инженерных сетей, подлежащих временному выносу в период переустройства инженерных сетей, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				25	

	8. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	25	
	9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	26	
	10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	26	
	11. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	27	
	12. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	28	

Инв.№	ориг	Подпись и дата	Взам. инв.№										

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

«Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «Осенцы» г. Перми» (далее – Объект) предусмотрено Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п.

Документация по планировке территории разработана с целью строительства автомобильной дороги, которая соединит ул. Промышленную и Нестюковский тракт. Трасса проложена по новому направлению.

Начало трассы – ПК 0+00 расположено на ул. Промышленная, вблизи административного здания 98 АО «Сибур-Транс».

Конец трассы – расположен на Нестюковском тракте, вблизи д. Устиново.

По трассе запроектировано 4 угла поворота:

- угол поворота №1 – радиусом 140 м;
- угол поворота №2 – радиусом 500 м;
- угол поворота №3 – радиусом 1000 м;
- угол поворота №4 – радиусом 1000 м;

Основные технические показатели плана трассы приведены ниже в таблице.

Таблица 1. Технические показатели плана трассы

Наименование показателей	Показатели
Общее протяжение трассы, м	1961,21
Количество углов поворота, шт.	4
Радиус закругления в границах населенного пункта:	
- наибольший, м	1000
- наименьший, м	140
Протяжение кривых, м	940,18
Протяжение прямых, м	1021,03
Удельное протяжение кривых, %	47,9
Коэффициент удлинения трассы	1,06

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

лист

04-2018-ППТ1-ПЗ

8

В соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации строительства дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми, дорога запроектирована как улица в производственных зонах согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», с техническими параметрами, которые приведены ниже в таблице.

Таблица 2. Технические параметры

№ п/п	Основные параметры	Ед. изм.	Показатели
1	Вид строительства		строительство
2	Категория дороги		улица в производственных зонах
3	Протяженность трассы	км	1,96121
4	Число полос движения	шт.	2
5	Ширина полосы движения	м	3,5
6	Ширина проезжей части	м	7,0
7	Ширина обочины	м	1,5-2,0
8	Ширина земляного полотна	м	10,0-11,0
9	Расчетные нагрузки искусственных сооружений: - для вновь устраиваемых		A-14 и H-14
10	Тип дорожной одежды		капитальный
11	Материал покрытия		асфальтобетон
12	Расчетная скорость движения	км/час	50

Интенсивность движения рассчитана согласно исходным данным интенсивности движения и состава движения по типам автомобилей, представленным заказчиком, а так же данным кратковременного учета движения.

Таблица 1.2. Расчетная интенсивность движения на перспективный период

Годы	Среднегодовая интенсивность в обоих направлениях, авт./сут.												Общая интенсивность движения	Приведенная интенсивность движения, ед./сут.	Приведенная часовая интенсивность движения, ед./час на полосу
	Всего грузовых автомобиле	Грузовое движение						Пассажирское движение							
		в том числе						Легковые автомобили	Автобусы вместимости						
		Грузовые автомобили							малой	средней	большой				
		до 2 т	от 2 до 5 т	от 6 до 8 т	от 8 до 14 т	от 14 т до 20 т	от 20 т до 30 т								
2021	50	8	2	8	12	18	2	3649	2	0	7	3708	3762	271	
2036	54	9	2	9	13	19	2	3907	2	0	7	3971	4028	290	
2041	55	9	2	9	13	20	2	4006	2	0	8	4071	4131	297	
проезд: Ось 5															
2021	18	12	3	1	1	1	0	100	0	0	0	118	125	9	
2036	19	13	3	1	1	1	0	107	0	0	0	126	134	10	
2041	19	13	3	1	1	1	0	110	0	0	0	129	137	10	

Конструкция дорожной одежды автомобильной дороги должна предусматривать пропуск легкового и грузового транспорта.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В зону производства работ по строительству дополнительного выезда попадают существующие линейные объекты, которые подлежат реконструкции в связи с изменением их местоположения на основании полученных технических условий от владельцев инженерных коммуникаций.

Переустройство электросетевых объектов ОАО «МРСК Урала»

Переустройство инженерных коммуникаций ОАО «МРСК Урала» осуществляется силами владельца инженерной сети на основании договора о компенсации.

Переустройство ВЛ-6 кВ «Сибур-Химпром»

Проектной документацией предусматривается переустройство ВЛ-6 кВ «Сибур-Химпром» при пересечении с проектируемой автомобильной дорогой.

Переустройство ВЛ-6 кВ выполняется в пролете между существующими опорами № 28 и № 35, так как при расширении автомобильной дороги существующая опора № 29 попадает в обвалование дорожного полотна и нормативное расстояние не выдерживается.

Проектом предусматривается демонтаж опор с № 28 по № 35 и установка двух двухстоечных анкерных опор с разъединителями и кабельными муфтами на место опор № 28 и № 35 и прокладка кабеля между этими опорами. Трасса существующей ВЛ-6 кВ «Сибур-Химпром» при переустройстве изменяется.

Переустраиваемый участок ВЛ-6кВ, выполняется силовым кабелем, с алюминиевой жилами сечением 3×70, бумажной изоляцией и покровом из ПВХ шланга. В пролете между опорами № 28-35 существующий провод и опоры демонтируются. Установка дополнительного оборудования на переустраиваемом участке ВЛ-6 кВ не предусматривается.

Строительная длина проектируемой КЛ-6кВ–387м. Длин траншеи–251,4м.

Изм.	Код	Лист	Подпись	Дата
Изм.	Код	Лист	Подпись	Дата
Изм.	Код	Лист	Подпись	Дата

Изм.	Код	Лист	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
Изм.	Код	Лист	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	10



Переустройство кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» - «Волго-Камское ПТУС»

Так же проектной документацией предусматривается переустройство кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» - «Волго-Камское ПТУС»:

- на ПК 1+32,76, существующей автодороги по улице Промышленной выполняется переустройство кабелей КЛС «Башкултаево-Пермь (LS-34)», принадлежащего АО «Связьтранснефть» - «Волго-Камское ПТУС»;

- на ПК 4+76,20, ПК 4+82,21 проектируемой автодороги выполняется переустройство кабелей КЛС «Башкултаево-Пермь (ИКМ-30)», принадлежащего АО «Связьтранснефть» - «Волго-Камское ПТУС».

Перекладываемый участок кабельной линии связи выполняется кабелем, аналогичным существующему. Прокладка выполняется на глубине не менее 0,9м.

На пикете пересечения предусматривается врезка в существующую линию связи при помощи установки соединительных муфт и технологический запас кабелей связи в местах их установки.

Переустройство сетей связи ООО «Лукойл-Информ», ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «НПО «Импульс»

Проектной документацией по переустройству инженерных сетей на участках волоконно-оптических линий связи, принадлежащих ООО «Информ», ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «НПО «Импульс» принят кабель, аналогичный существующему, пропускная способность и технологические параметры линии не изменятся.

Переустройство действующего участка волоконно-оптической линии связи ООО «Информ», расположенного вдоль ул. Промышленная, выполнено согласно ТУ №04-05-10576 от 05.07.2019 выданными ООО «Информ».

Переустройство действующего участка волоконно-оптической линии связи ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», расположенного вдоль ул. Промышленная, выполнено согласно ТУ №04-05-10576 от 05.07.2019,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
Изм.	Кодум.	Лист	Модок.	Подпись	Дата			11



выданными ООО «Информ».

Переустройство действующего участка волоконно-оптической линии связи АО «ЭР-Телеком Холдинг», расположенного вдоль ул. Промышленная, выполнено согласно ТУ №ПРМ 02-05/457/2 от 08.07.2019, выданными АО «ЭР-Телеком Холдинг».

Переустройство действующего участка волоконно-оптической линии связи ООО «НПО «Импульс», расположенного вдоль ул. Промышленная, выполнено согласно ТУ №490 от 10.07.2019 ООО «НПО «Импульс», с продлением №616 от 19.10.2020 ООО «НПО «Импульс».

Таблица переключения волоконно-оптических кабелей
ООО «Информ», ООО «Лукойл-ПНОС», АО «Эр-Телеком»

Поз.	Обозначение, № кабеля	Марка кабеля		Проектируемая кабельная вставка (ККС№ - ККС №)	Длина, с учётом на монтаж муфт и укладку кабеля	Тип муфты	Кол-во муфт
		Существую щего	Проектируе мого				
1	АО «Эр-Телеком Холдинг»	ДПОМ-П-08У (1х8)-4 кН	ТОД-П-8-8 кН-0,7 кН/см	Опора №1 - Опора №15	708,00	МТОК-Л7/48-1КС1645-К	2
2	ООО «Информ»	ОПН-ДПТ-05-016-Е08-8,2	ДПЛ-П-16-2,7кН-0,3 кН/см	Опора №1 - Опора №15	708,00	МТОК-Л7/48-1КС1645-К	2
3	ООО «Лукойл-Пермнефтеорг синтез»	ДПС-П-016У (2х8) 7 кН	ДПЛ-П-16-2,7кН-0,3 кН/см	Опора №1 - Опора №15	708,00	МТОК-Л7/48-1КС1645-К	2

Длина ВОЛС с учётом:

- 2х8 м - подъём на опору ВЛ на каждый участок ВОЛС
- 2х20 м - технологический запас для монтажа муфты, на каждый участок ВОЛС

Таблица переключения волоконно-оптических кабелей в канализации
ООО «НПО «Импульс»

По з.	Обозначение, № кабеля	Марка кабеля		Проектируемая кабельная вставка (ККС№ - ККС №)	Длина, с учётом на монтаж муфт и укладку кабеля	Тип муфты	Кол-во муфт
		Существую щего	Проектируе мого				
1	ООО «НПО «Импульс»	ТПО Дг-П-16У-1,7 кН	ТОД-П-16-8 кН-0,7 кН/см	Опора №1 - Опора №14	712,00	МТОК-Л7/48-1КС1645-К	2

Длина ВОЛС с учётом:

- 2х8 м - подъём на опору ВЛ на каждый участок ВОЛС
- 2х20 м - технологический запас для монтажа муфты, на каждый участок ВОЛС.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

лист

04-2018-ППТ1-ПЗ

12

Изм. Коды Лист № док. Подпись Дата

Таблица переключения волоконно-оптических кабелей АО «Эр-Телеком»

По з.	Обозначение, № кабеля	Марка кабеля		Проектируемая кабельная вставка (ККС№ - ККС №)	Длина, с учётом на монтаж муфт и укладку кабеля	Тип муфты	Кол-во муфт
		Существующего	Проектируемого				
1	АО «Эр-Телеком Холдинг»	ДПОМ-П-08У (1х8)-4 кН	ТОД-П-8-8 кН-0,7 кН/см	Опора №1 - Опора №15	708,00	МТОК-Л7/48-1КС1645-К	2
2	АО «Эр-Телеком Холдинг»	ВОЛС 16 ОВ	ТОД-П-16-8 кН-0,7 кН/см	Опора №158 - Опора №160	228,00	МТОК-Л7/48-1КС1645-К	2

Длина ВОЛС с учётом:

- 2х8 м - подъём на опору ВЛ на каждый участок ВОЛС
- 2х20 м - технологический запас для монтажа муфты, на каждый участок ВОЛС
- ВОЛС и муфты поз.1 учтены в томе 04-2018-ТКР11.1 на листе 7

Переустройство сетей связи ПАО «Ростелеком»

Проектной документацией по переустройству инженерных сетей на участках волоконно-оптических линий связи, принадлежащих ПАО «Ростелеком» принят кабель, аналогичный существующему, пропускная способность и технологические параметры линии не изменятся.

**Таблица переключения волоконно-оптических кабелей
ПАО «Ростелеком»**

Поз.	Обозначение, № кабеля	Марка кабеля		Проектируемая кабельная вставка (ККС№ - ККС №)	Длина, с учётом на монтаж муфт и укладку кабеля	Тип муфты	Кол-во муфт
		Существующего	Проектируемого				
1	ДПС-П-064-У-(4х16)-7 кН	ДПС-П-064-У-(4х16)-7 кН	ДПС-П-064-У-(4х16)-7 кН	Муфта №1 – муфта №2	217,00	МТОК-А1/216-1КТ364 5-К-77	2
2	СОКК-24 ОВ	СОКК-24 ОВ	ДПС-П-024-У-(4х6)-7 кН	Муфта №1 – Муфта №2	369,00	МТОК-А1/216-1КТ364 5-К-77	2

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

04-2018-ППТ1-ПЗ

лист

13

Изм. Контр. Лист № док. Подпись Дата





Применение изоляторов в узлах предусматривается:

- Изоляторы предусматриваются птицезащищенные поэтому репеллентная защита от перекрытия изоляторов птицами (устройство ЗР-1) (согласно ЦЭТ-2 от 02.08.2004г) не предусматривается.

Опоры контактной сети для установки ригеля принимаются металлические с анкерным креплением типа МШП1-10-150С по типовому проекту 6226и посадочными отверстиями 400х500 мм. Фундаменты - ТСА по типовому 4182м (2012 г.) Для выноса анкеровки 5 пути из зоны строительства предусматривается установка новой опоры типа МС-96-100МА с посадочными отверстиями 400х500мм и анкера типа ТАС-4.5. Фундаменты-ТСА по типовому 4182м (2012г)

Полукомпенсированная анкеровка контактного провода предусмотрена с применением блочно-полиспастового компенсатора КБП-3-30 по типовому проекту КС-160-9.

Документ создан в электронной форме. № 31-02-1-40124356 от 14.12.2023 г. Подпись и печать в электронном виде.
Страница 19 из 76. Страница создана: 05.12.2023 17:39

Груза для анкеровки контактных проводов приняты железобетонные, согласно технического указания Департамента электроснабжения и электрификации ЦДИ ОАО «РЖД» ЦЭТ-4/35 ТУ №К-02/14 от 13.07.2014г.)

Поддерживающие конструкции

Проектом предусмотрен подвес контактной подвески на:

- жесткой поперечине с фиксаторными стойками и треугольными подвесами (КС-160.12);

Поддерживающие конструкции, узлы крепления приняты по типовому проекту 6227И.

В целях повышения надежности металлоконструкций контактной сети, в соответствии с указанием департамента электрификации и электроснабжения ОАО «РЖД» № К-05/06 от 14.07.2006 и № К-03/09 от 30 декабря 2009 года, проектом предусматривается применение металлоконструкций контактной сети из углеродистых сталей с защитим покрытием по методу горячего цинкования и по методу термодиффузионного цинкования для резьбонарезных деталей диаметром выше 12 мм. Резьбонарезные детали диаметром до 12 мм предусматриваются из коррозионностойких сталей.

На опорах контактной сети расположены существующие линии ВОЛС, поездной радиосвязи (волновод), ВОЛС, кабеля дистанционного управления подвешенного на троссу и самонесущего изолированного провода СИП-2 сечением 4х35мм². Проектом предусмотрен перенос волновода, ВОЛС, кабеля ДУ и линии наружного освещения на новые опоры контактной сети.

На опорах ВЛ-АБ 6 кВ расположена существующая линия ВОЛС ЭрТелеком Холдинг. Проектной документацией предусмотрен перенос линии ВОЛС на проектируемые железобетонные и металлические опоры ВЛ-АБ 6кВ.

Существующая воздушная магистраль обдува стрелок ПЧ-2, расположенная вдоль I и II пути, не подлежит выносу, так как не препятствуют техническим процессам строительства автомобильного путепровода.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	Модок.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							16



Временное электроснабжения на участке, между существующими опорами №33 до №43а

Временное электроснабжения на участке, между существующими опорами №33 до №43а					
Поз.	Марка кабеля	Проектируемое электроснабжение на участке	Расстояние по горизонтали от основания опоры до бровки земляного полотна дороги	Тип муфты	Ограничитель перенапряжения
1	АПВБП-10 3х70/16	Опора № 33 - Опора № 43а	не менее высоты опоры плюс 5 м	ЗПКНТп-10- 70/120(Б)	ОПН10/12,7/10/680 УХЛ1 - 6 шт.

Временное электроснабжения на участке, между существующими опорами №158 до №16

Временное электроснабжения на участке, между существующими опорами №158 до №16					
Поз.	Марка кабеля	Проектируемое электроснабжение на участке	Расстояние по горизонтали от основания опоры до бровки земляного полотна дороги	Тип муфты	Ограничитель перенапряжения
1	АПВБП-10 3х50/16	Опора № 158 - Опора № 160	не менее высоты опоры плюс 5 м	ЗПКНТп-10- 30/50(Б)	ОПН10/12,7/10/680 УХЛ1 - 6 шт.

Постоянное электроснабжения на участке, между существующими опорами №2 до №160

Постоянное электроснабжения на участке, между существующими опорами №2 до №160								
Поз.	Марка кабеля	Проектируемое электроснабжение на участке	Вновь устанавливаемые опоры	Расстояние по горизонтали от основания опоры до бровки земляного полотна дороги	Тип траверсов	Тип изоляторов	Тип плащечного зажима	Тип натяжных болтовых зажимов
1	СИП-3 1х35	Опора № 2 – Опора № 160	№160.1; 160.2 стойка металлическая МШП1-15-150	не менее высоты опоры плюс 5 м	ТМ-65	ПС-70	РС 150	НБ-60/5,6- 16

Постоянное электроснабжения волновода на участке, между существующими опорами №33 до №43

Постоянное электроснабжения волновода на участке, между существующими опорами №33 до №43					
Поз.	Марка волновода из проволоки сталебронной	Проектируемое электроснабжение на участке	Расстояние по горизонтали от основания опоры до бровки земляного полотна дороги	Марка штыревых изоляторов	Марка крепления волновода
1	4БСМ-1, Ø 4 мм²	Опора № 1 – Опора № 2 из стоек С1.85	не менее высоты опоры плюс 5 м	ТФ2001	Кр.ВОЛН-II

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист 18
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------	------------



3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении Объект располагается на территории г. Перми Пермского городского округа Пермского края, д. Устиново Пермского муниципального округа Пермского края и землях Пермского муниципального округа Пермского края.

4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми»

Система координат МСК-59, Зона 2, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Пермского края.

Система координат – МСК-59		
№ п/п	X	Y
1	504848,99	2228347,1
2	504803,24	2228291
3	504780,98	2228305,8
4	504773,12	2228296,6
5	504791,06	2228276,2
6	504771,84	2228252,5
7	504763,83	2228244,2
8	504743,8	2228219,1
9	504730,67	2228219,4
10	504718,3	2228266,1
11	504726,51	2228316,4
12	504741,06	2228339,8
13	504759,86	2228356,5
14	504798,88	2228396
15	504852,32	2228450,2
16	504892,4	2228491,8
17	504923,19	2228528,7
18	504960,86	2228579
19	504937,46	2228604,2
20	505017,01	2228722,1
21	505059,51	2228713,9

22	505133,87	2228831
23	505184,78	2228920,4
24	505232,55	2229003,2
25	505324,79	2229104,3
26	505378,58	2229087
27	505389,16	2229098,5
28	505396,9	2229121,3
29	505367,38	2229150,3
30	505405,46	2229189,3
31	505504,16	2229299,1
32	505543,91	2229271,5
33	505555,2	2229283,1
34	505526,29	2229321,7
35	505547,64	2229340,1
36	505599,59	2229400,4
37	505676,65	2229486,9
38	505716,3	2229461,5
39	505725,71	2229471,1
40	505702,46	2229511
41	505759,38	2229564
42	505794,86	2229584,3
43	505823,63	2229594,8
44	505864,19	2229547,7
45	505896,68	2229483,2

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

04-2018-ППТ1-ПЗ

лист
19



46	505928,8	2229441,9
47	505963,83	2229409,3
48	506001,85	2229381,5
49	505988,2	2229362,7
50	505997,42	2229354,2
51	506016,78	2229369,8
52	506077,28	2229322,4
53	506090,91	2229309,8
54	506115,02	2229287,5
55	506127,79	2229277,9
56	506135,67	2229273,4
57	506143,07	2229269,9
58	506148,78	2229267,8
59	506153,22	2229266,4
60	506170,41	2229261,3
61	506191,01	2229243,6
62	506305,67	2229169,2
63	506328,58	2229202,8
64	506192,97	2229297,2
65	506190,49	2229305,5
66	506175,16	2229309,6
67	506134,22	2229336,6
68	506125,05	2229339,5
69	506111,29	2229350
70	506101,06	2229358,2
71	506092,37	2229365,2
72	506062,75	2229391,1
73	506059,73	2229393,7
74	506058,76	2229394,7
75	506024,07	2229428,5
76	506012,51	2229441,9
77	506009,35	2229446,2
78	505981,64	2229483,2
79	505944,81	2229541,9
80	505924,92	2229583,8
81	505913,38	2229613,6
82	505917,19	2229622
83	505922	2229626,1
84	505926,5	2229624,6
85	505953,42	2229617,2
86	505957,28	2229632,9
87	505942,35	2229637,1
88	505941,56	2229634,1
89	505930,09	2229637,2
90	505899,19	2229656,4
91	505884,04	2229703,3
92	505866,23	2229760,5
93	505845,17	2229827,3
94	505827,49	2229881,8
95	505823,06	2229895,3

96	505783,9	2230014,6
97	505750,53	2230003,7
98	505796,01	2229800,6
99	505820,05	2229676,7
100	505787,63	2229639,4
101	505764,23	2229628,2
102	505732,78	2229608,7
103	505668,78	2229539,8
104	505650,59	2229550,5
105	505635,3	2229534,2
106	505646,72	2229516,1
107	505605,95	2229472,2
108	505554,09	2229415,3
109	505493,66	2229351,5
110	505476,13	2229363,7
111	505460,16	2229347
112	505474,28	2229329,2
113	505402,55	2229252
114	505322,89	2229168,9
115	505277,04	2229202,6
116	505266,71	2229191,8
117	505302,89	2229143,4
118	505216,59	2229055,3
119	505163	2229010,1
120	505082,52	2228926,7
121	504978,31	2228778,9
122	505001,72	2228731,8
123	504920,1	2228613,3
124	504886,74	2228616,5
125	504842,41	2228552,8
126	504792,5	2228488,3
127	504718,85	2228392
128	504670,95	2228316,2
129	504659,68	2228282,4
130	504666,63	2228227
131	504687,46	2228181
132	504683,46	2228143,7
133	504580,91	2228015,4
134	504617,42	2227984,5
135	504727,36	2228108,4
136	504743,31	2228106,8
137	504766,11	2228120
138	504782,27	2228139,2
139	504784,11	2228165,2
140	504791,52	2228185
141	504892,1	2228309,6
1	504848,99	2228347,1

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

04-2018-ППТ1-ПЗ

лист

20



Система координат МСК-59, Зона 2, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Пермского края.

5	504791,06	2228276,2
4	504773,12	2228296,6
3	504780,98	2228305,8
2	504803,24	2228291
1	504848,99	2228347,1
156	504867,66	2228330,9
Контур 5		
163	504903,91	2228487,7
164	504934,98	2228518,8
165	504924,4	2228530,3
17	504923,19	2228528,7
16	504892,4	2228491,8
163	504903,91	2228487,7
Контур 6		
166	504972,14	2228593,7
167	504991,33	2228591,3
168	504997,93	2228601,6
169	504981,8	2228607,2
170	505026,27	2228668,9
171	505029,22	2228633,4
172	505049,16	2228635
173	505059,17	2228673,8
174	505081,82	2228721,4
175	505093,49	2228752,3
176	505086,78	2228756,9
21	505059,51	2228713,9
20	505017,01	2228722,1
19	504937,46	2228604,2
18	504960,86	2228579
166	504972,14	2228593,7
Контур 7		
125	504842,41	2228552,8
124	504886,74	2228616,5
123	504920,1	2228613,3
122	505001,72	2228731,8
121	504978,31	2228778,9
177	504999,47	2228808,9
178	504977,41	2228810,2
179	504963,19	2228785,8
180	504975,9	2228774,7
181	504958,55	2228744,6

182	504938,08	2228757
183	504911,4	2228763,1
184	504885,84	2228717,5
185	504820,8	2228612,2
186	504850,56	2228575
187	504838,02	2228555,3
188	504841,29	2228551,4
125	504842,41	2228552,8
Контур 8		
189	505778,15	2229484,5
190	505867,36	2229541,4
44	505864,19	2229547,7
43	505823,63	2229594,8
42	505794,86	2229584,3
41	505759,38	2229564
40	505702,46	2229511
39	505725,71	2229471,1
189	505778,15	2229484,5
Контур 9		
191	505945,27	2229421,4
192	505948,67	2229423,4
46	505928,8	2229441,9
191	505945,27	2229421,4
Контур 10		
193	505994,05	2229370,8
194	505982,58	2229395,6
48	506001,85	2229381,5
193	505994,05	2229370,8
Контур 11		
62	506305,67	2229169,2
61	506191,01	2229243,6
60	506170,41	2229261,3
59	506153,22	2229266,4
58	506148,78	2229267,8
57	506143,07	2229269,9
56	506135,67	2229273,4
55	506127,79	2229277,9
54	506115,02	2229287,5
53	506090,91	2229309,8
52	506077,28	2229322,4
51	506016,78	2229369,8
195	506004,91	2229360,2

196	506017,23	2229344,2
197	506028,08	2229332,9
198	506047,36	2229317,1
199	506059,8	2229299
200	506065,02	2229294,8
201	506062,27	2229291,7
202	506061,67	2229265,9
203	506064,97	2229260,9
204	506068,09	2229258,2
205	506072,99	2229260,7
206	506091,34	2229268,5
207	506096,4	2229272,7
208	506150,85	2229239,8
209	506168,69	2229228,7
210	506189,38	2229219,1
211	506207,8	2229214,6
212	506225,41	2229212,1
213	506264,64	2229186,6
214	506280,87	2229175,7
215	506294,8	2229166,8
216	506302,23	2229162,9
217	506310,09	2229160,1
218	506318,59	2229158,3
219	506327,99	2229157,6
220	506335,34	2229157,2
221	506351,68	2229146,2
222	506363,72	2229163,9
223	506318,04	2229187,3
62	506305,67	2229169,2
Контур 12		
67	506134,22	2229336,6
66	506175,16	2229309,6
65	506190,49	2229305,5
64	506192,97	2229297,2
224	506219,41	2229278,8
225	506222	2229287,2
226	506267,65	2229272,2
227	506271,09	2229281,3
228	506206,31	2229309,2
229	506201,79	2229311,8
230	506152,8	2229330,3

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

04-2018-ППТ1-ПЗ

лист

22



6. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения инженерных сетей, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Система координат МСК-59, Зона 2, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Пермского края.

Система координат – МСК-59		
№ п/п	X	Y
Контур 1		
Сети связи ООО «Лукойл-Информ», ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «НПО «Импульс»		
1	504557,59	2227957,58
2	504552,77	2227969,77
3	504687,28	2228131,97
4	504752,05	2228213,1
5	504800,25	2228265,33
6	504856,57	2228332,9
7	504867,82	2228323,15
8	504870,43	2228326,17
9	504856,1	2228338,58
10	504797,24	2228267,96
11	504749,02	2228215,71
12	504684,17	2228134,5
13	504548,17	2227970,5
14	504553,87	2227956,11
1	504557,59	2227957,58
Контур 2		
ВЛ-6 кВ «Сибур-Химпром»		
1	504656,85	2228205,37
2	504667,69	2228214,62
3	504762,49	2228307,39
4	504832,32	2228346,48
5	504863,86	2228327,17
6	504945,15	2228406,08
7	504931,22	2228420,43
8	504861,07	2228352,33
9	504832,77	2228369,65
10	504750,4	2228323,54
11	504654,19	2228229,38
12	504643,88	2228220,59
1	504656,85	2228205,37
Контур 3		
ВЛ 110 кВ ОАО «МРСК Урала»		
1	504979,81	2228543,11
2	504894,75	2228443,97
3	504834,81	2228442,4
4	504797,27	2228408,82

5	504621,24	2228461,73
6	504607,14	2228414,8
7	504809,46	2228353,99
8	504854,07	2228393,88
9	504917,78	2228395,56
10	505017	2228511,2
1	504979,81	2228543,11
Контур 4		
кабели связи филиала АО «Связьтранснефть» - «Волго-Камское ПТУС»		
1	504838,02	2228555,31
2	504853,97	2228577,91
3	504928,6	2228512,92
4	504903,91	2228487,73
5	504901,05	2228490,54
6	504922,78	2228512,69
7	504854,68	2228571,98
8	504841,29	2228553
1	504838,02	2228555,31
Контур 5		
кабели связи филиала АО «Связьтранснефть» - «Волго-Камское ПТУС»		
1	504934,46	2228519,13
2	504931,56	2228521,89
3	504929,7	2228519,92
4	504859,28	2228581,23
5	504864,79	2228589,96
6	504861,41	2228592,1
7	504854,07	2228580,48
8	504929,96	2228514,39
1	504934,46	2228519,13
Инженерные коммуникаций ОАО «РЖД»		
Контур 6		
Вынос ВЛ 6 кВ		
1	505081,82	2228721,42
2	505064,9	2228732,1
3	505026,12	2228670,63
4	505029,22	2228633,35
5	505049,16	2228635,02
6	505046,6	2228665,62
1	505081,82	2228721,42

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Контур	Лист	Подпись	Дата

04-2018-ППТ1-ПЗ

лист
23



Контур 7 Вынос ВЛ ПЭ 10 кВ		
1	504926,69	2228738,15
2	504981,84	2228704,75
3	505008,98	2228689,15
4	505044,51	2228657,37
5	505059,17	2228673,77
6	505021,94	2228707,08
7	504993,02	2228723,7
8	504938,08	2228756,96
1	504926,69	2228738,15
Контур 8 Переподрес ВЛ-АБ 6 кВ		
1	504997,88	2228659,12
2	505042,03	2228728,6
3	505025,15	2228739,32
4	504980,99	2228669,84
1	504997,88	2228659,12
Контур 9 Вынос ВЛ-АБ 6 кВ		
1	505071,44	2228712,02
2	505027,72	2228724,35
3	505001,53	2228743,46
4	504979,91	2228773,21
5	504963,19	2228785,81
6	504969,11	2228793,87
7	504987,53	2228780,35
8	505009,15	2228750,6
9	505032,6	2228733,48
10	505074,19	2228721,75
1	505071,44	2228712,02
Контур 10 Переподрес ВЛ-0,4 кВ наружное освещение, СИП		
1	505026,27	2228708,61
2	505028,21	2228712,1
3	505021,23	2228715,98

4	504977,78	2228742,62
5	504975,7	2228739,21
6	505019,21	2228712,52
1	505026,27	2228708,61
Контур 11 Переподрес волновода, ВОЛС, кабеля ДУ		
1	504986,58	2228717,63
2	504994,53	2228730,02
3	504991,16	2228732,17
4	504983,13	2228719,67
5	504941,12	2228744,6
6	504939,05	2228741,19
7	505048,83	2228676,07
8	505050,86	2228679,52
1	504986,58	2228717,63
Контур 12 Сети связи ПАО «Ростелеком»		
1	505826,21	2229687,33
2	505821,4	2229684,23
3	505823,68	2229675,84
4	505804,11	2229647,56
5	505819,77	2229599,83
6	505864,19	2229547,72
7	505889,77	2229496,88
8	505945,27	2229421,35
9	505951,05	2229424,75
10	505949,03	2229428,2
11	505946,17	2229426,52
12	505893,21	2229498,71
13	505867,54	2229550
14	505823,34	2229601,76
15	505808,53	2229646,92
16	505828,03	2229675,1
17	505826,03	2229682,45
18	505828,37	2229683,96
1	505826,21	2229687,33

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодум	Лист	Нодок	Подпись	Дата

04-2018-ППТ1-ПЗ

лист

24



Система координат МСК-59, Зона 2, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории Пермского края.

Система координат – МСК-59		
№ п/п	X	Y
Инженерные коммуникаций ОАО «РЖД»		
Контур 1		
Временный вынос КЛ 10 кВ		
1	504940,78	2228742,83
2	504940,97	2228733,62
3	504976,53	2228710,49
4	505009,41	2228689,5
5	505026,58	2228677,22
6	505044,29	2228671,65
7	505044,9	2228673,56
8	505027,48	2228679,03
9	505010,53	2228691,15
10	504977,6	2228712,17
11	504942,95	2228734,71
12	504942,78	2228742,88
1	504940,78	2228742,83
Контур 2		
Временный вынос Волновод, ВОЛС		
1	505048,7	2228676,04

2	505025,32	2228691,4
3	504995,63	2228709,79
4	504939,08	2228741,08
5	504941,02	2228744,58
6	504997,65	2228713,24
7	505027,47	2228694,77
8	505050,9	2228679,38
1	505048,7	2228676,04
Контур 3 Временный вынос КЛ 6 кВ		
1	505068,32	2228716,92
2	505066,64	2228718
3	505088,03	2228751,17
4	505009,56	2228804,37
5	504979,92	2228806,03
6	504970,66	2228785,56
7	504968,84	2228786,38
8	504978,66	2228808,1
9	505010,22	2228806,33
10	505090,77	2228751,73
1	505068,32	2228716,92

В границах зоны планируемого размещения линейного Объекта предусматривается размещение объекта капитального строительства - путепровод через железнодорожные пути.

В статье 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ определены виды предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, однако, в отношении перечисленных объектов капитального строительства,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						04-2018-ППТ1-ПЗ	Лист
							25
Изм.	Колум	Лист	№док.	Подпись	Дата		

расположенных в границе зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, предельные параметры, в соответствии с утвержденными градостроительными регламентами - не подлежат установлению. Их параметры определяются в соответствии с техническими условиями на переустройство, строительными и проектными нормами и исходными данными территории проектирования.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В отношении объектов капитального строительства, а именно инженерных коммуникаций, в целях защиты в местах пересечения с автомобильной дорогой проектной документацией предусматривается устройство защитных футляров.

В отношении существующих объектов капитального строительства мероприятия по защите проводить не требуется.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах зоны планируемого размещения линейного Объекта – отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов проводить не требуется.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							26



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Исходя из оценок влияния проектируемого объекта на отдельные компоненты природной среды, было установлено, что строительство Объекта не приведет к необратимым негативным изменениям воздушной, водной, почвенной сред, а также животного и растительного мира.

При выполнении проектной документации выбор проектных решений обусловлен обязательным соблюдением требований Федерального закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и других законодательных и нормативных документов по использованию природных ресурсов, действующих на территории России.

1. Постоянно устанавливается оптимальный режим работы дорожно-строительных машин.

3. Предусматривается устройство придорожных канав с целью отвода поверхностных вод от подошвы насыпи.

						04-2018-ППТ1-ПЗ
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

4. В пределах прибрежных защитных полос, дополнительно к ограничениям, указанным для водоохранных зон, запрещается заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов.

5. Во избежание попадания ГСМ в почву при работе транспортных средств и строительных машин допускается применение только исправной техники, машин, механизмов и оборудования с отрегулированной топливной системой.

6. После окончания строительства производится очистка территории от строительного мусора и рекультивация земель.

12. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объекта капитального строительства не предусматривались по согласованию с Главным управлением МЧС России по Пермскому краю, письмо от 12.04.2019 г. № 77-3-2-8.

Запроектированная дорога обеспечивает беспрепятственную эвакуацию людей в случае чрезвычайных ситуаций и свободное передвижение сил и средств ГО и ЧС. Технологические процессы, используемые на проектируемом линейном объекте Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне проектом предусматриваются только на период строительно-монтажных работ по Объекту:

Автомобильная дорога и сооружения в ее составе в отношении которых СНиП 2.05.02-85*, СНиП 2.05.09-90, технический регламент № 123-ФЗ, не содержат противопожарных требований в части степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, предела огнестойкости и класса пожарной опасности строительных конструкций.

В связи с тем, что Объект, не является пожароопасным, а также, что данный проект выполнен в соответствии с требованиями нормативных

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							28



документов по пожарной безопасности, расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества не производится. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности:

- применение негорючих материалов (песок, щебень);
- изоляция горючей среды (геосинтетические материалы) от источников зажигания (засыпка грунтом);
- механизация и автоматизация технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ (приготовление асфальтобетонной смеси на специализированном заводе);
- поддержание безопасной температуры нагрева материалов (подогрев битума в специализированных котлах);
- применение для отопления помещений водяных калориферов и электронагревателей заводского изготовления;
- применение первичных средств пожаротушения (оборудование пожарными щитами вахтового городка и АБЗ);
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара.

Расположение производственных, складских и вспомогательных зданий и сооружений на период строительства должно соответствовать утвержденному в установленном порядке генеральному плану, разработанного в составе проекта организации строительства с учетом действующих норм проектирования.

Территория, занятая под производственные, складские и вспомогательные сооружения, а также под площадки открытого складирования материалов, должна быть очищена от сухой травы, растительности и мусора.

Хозяйственно-бытовые помещения на строительной площадке должны располагаться с соблюдением противопожарного расстояния, в соответствии с «Правилами противопожарного режима в РФ».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							29



Для отопления мобильных зданий, используемых при строительстве, должны применяться только калориферы и нагреватели заводского изготовления, в большинстве случаев, поставляемых непосредственно с мобильными зданиями. Сушка одежды и обуви строителей должна осуществляться в специально приспособленных для этих целей помещениях.

Запрещается хранение горюче-смазочных материалов на территории производства работ.

Заправка техники должна осуществляться на специализированных АЗС либо с бензовозов, оборудованных заправочным пистолетом, с соблюдением всех противопожарных норм.

Пожарная безопасность на стройплощадке обеспечивается в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в РФ».

Базовые рабочие городки и строительные площадки в обязательном порядке оборудуются средствами пожаротушения (пожарные щиты, песок, вода), контейнерами для отходов и мусора, туалетами, пунктом медицинской помощи или медицинскими аптечками с набором необходимых средств первой помощи пострадавшим.

В целях соблюдения противопожарной безопасности должностные лица (мастер, прораб) обязаны:

- произвести инструктаж всех участвующих в строительстве лиц с регистрацией в специальном журнале;
- знать и точно выполнять правила пожарной безопасности, осуществлять контроль над соблюдением их всеми работающими на строительстве;
- обеспечить наличие, исправное содержание и готовность к применению средств пожаротушения;
- обеспечить отключение после окончания рабочей смены всей системы электроснабжения строительной площадки, кроме дежурного освещения, освещения мест проходов, проездов территории строительной площадки;
- регулярно не реже одного раза в смену проверить противопожарное состояние;

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							30



- обязательно знать пожарную опасность применяемых в строительстве материалов и конструкций;
- установить перечень профессий, работники которых должны проходить обучение программе пожарно-технического минимума;
- установить приказом или распоряжением должностных лиц, отвечающих за противопожарное производство строительно-монтажных работ, с организацией добровольных пожарных дружин.

Курить на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью: «Место для курения».

На строительной площадке должны быть предусмотрены следующие мероприятия по взрыво - и пожаробезопасности:

- составлен паспорт пожарной безопасности;
- определен порядок обесточивания сетей на случай пожара;
- определен порядок безопасного проведения огневых работ;
- определен порядок уборки горючих строительных отходов;
- определен порядок использования систем связи для вызова пожарных подразделений и порядок эвакуации людей в случае возникновения пожара;
- на каждом временном здании должна быть табличка с указанием назначения и фамилия лица, ответственного за его пожарное состояние;
- в складских помещениях, где хранятся взрывоопасные материалы и вещества, должны быть вывешены инструкции и плакаты о мерах пожарной безопасности и предупредительные знаки. На рабочем месте количество горючих веществ не должно превышать их сменной потребности.

- каждый вид горючего материала или вещества должен храниться отдельно;

- не допускается пользоваться открытым огнем вблизи мест работы при подгрунтовке покрытия битумом или катионно-битумной эмульсией при укладке асфальтобетонных смесей.

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями «Правила

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							31



противопожарного режима в Российской Федерации» от 25 апреля 2012 года, утвержденные правительством РФ.

Пожарная безопасность на проектируемом участке обеспечивается комплексом проектных решений по различным элементам и инженерным устройствам дороги.

Проектируемый объект не несет собой пожарную опасность. Возникновение пожара возможно только на автотранспорте или строительной технике и оборудовании при строительстве или эксплуатации объекта.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ППТ1-ПЗ	лист
							32





Заказчик – Министерство транспорта Пермского края

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫЕЗДА С
ПРОМЫШЛЕННОГО УЗЛА «ОСЕНЦЫ» Г. ПЕРМИ**

**Том 3. Основная часть
проекта межевания территории**

2023





Заказчик – Министерство транспорта Пермского края

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫЕЗДА С
ПРОМЫШЛЕННОГО УЗЛА «ОСЕНЦЫ» Г. ПЕРМИ**

**Том 3. Основная часть
проекта межевания территории**

04-2018-ПМТЗ

Руководитель



А. В. Ковальчук

Главный инженер проекта

С. А. Носков

2023



Изм. №	Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм. №	ориг

Обозначение	Наименование Проект межевания территории Основная часть	Стр.	Примечание
04-2018-ПМТЗ-С	Содержание	3	
	Графическая часть		
04-2018-ПМТЗ-Ч1	1. Чертеж межевания территории	4	
	Текстовая часть		
04-2018-ПМТЗ-ПЗ	1. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	6	
	2. Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	8	
	3. Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель, предназначенных для размещения линейного объекта	9	
	4. Сведения об образуемых земельных участках, формируемых в границах зон планируемого размещения линейных объектов	10	
	5. Сведения о земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением линейного объекта	12	
	6. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	13	
	7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	16	
	8. Перечень координат характерных точек формируемых земельных участков по Объекту	17	
	9. Перечень координат характерных точек устанавливаемых публичных сервитутов по Объекту	18	
	04-2018-ПМТЗ-С		
Изм	Кол.уч	Лист	№док
Разработал	Порохина	10.23	
Проверил	Порохина	10.23	
Содержание			
ГБУ «УДП»			



Текстовая часть

1. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Разработка проекта межевания территории осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, предусмотрен дополнительный отвод для размещения конструктивных элементов проектируемого линейного объекта регионального значения «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми» (далее – Объект).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории, подготовлена на основании инженерных изысканий.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий. Если в процессе межевания территорий выявляются земельные участки, размеры которых превышают установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, для строительства предоставляются земельные участки, сформированные на основе выявленных земельных участков, при условии соответствия их размеров градостроительному регламенту. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые линейными объектами (статья 36, Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

лист

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

6

Изм. Коды Лист Подпись Дата



Перечень координат характерных точек границ территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Система координат МСК-59		
№ точек	X	Y
1	505815,85	2230077,52
2	505941,13	2229689,21
3	506017,36	2229667,87
4	505991,26	2229561,85
5	506022,9	2229511,54
6	506060,56	2229462,71
7	506095,66	2229428,73
8	506148,42	2229384,52
9	506155,88	2229382,19
10	506195,93	2229355,81
11	506230,42	2229346,54
12	506235,88	2229328,25
13	506400,32	2229214,01
14	506322,34	2229098,9
15	506160,98	2229203,49
16	506060,88	2229254,5
17	506056,92	2229273,12
18	506017,27	2229305,92
19	505995,23	2229288,12
20	505921,65	2229356,12
21	505932,09	2229370,52
22	505931,96	2229370,63
23	505891,8	2229407,98
24	505854,22	2229456,31
25	505824,95	2229514,31
26	505778,15	2229484,5
27	505788,06	2229463,4
28	505723,59	2229397,33
29	505685,56	2229421,77
30	505594,28	2229314,32
31	505620,81	2229278,88
32	505550,21	2229206,19
33	505511,84	2229232,87
34	505437,99	2229151,06
35	505454,34	2229135,02
36	505433,11	2229072,4
37	505393,68	2229029,62
38	505340,07	2229046,88
39	505273,08	2228973,47
40	505176,72	2228805,21

41	505083,46	2228658,37
42	504989,94	2228534,42
43	505017	2228511,2
44	504912,41	2228358,18
45	504961,27	2228315,63
46	504835,5	2228159,85
47	504833,47	2228154,42
48	504830,99	2228119,34
49	504798,72	2228081,17
50	504754,39	2228055,35
51	504747,74	2228056,04
52	504611,19	2227902,79
53	504501,38	2227996,64
54	504635,29	2228163,42
55	504636,29	2228172,75
56	504617,95	2228213,33
57	504608,66	2228287,51
58	504625,44	2228337,73
59	504663,42	2228397,88
60	504607,14	2228414,8
61	504621,24	2228461,73
62	504692,78	2228440,23
63	504802,09	2228582,44
64	504920,28	2228783,4
65	505043,87	2228958,67
66	505128,8	2229046,69
67	505237,16	2229147,79
68	505201,37	2229195,58
69	505271,17	2229269,03
70	505317,17	2229235,17
71	505408,46	2229331,79
72	505393,9	2229350,21
73	505469,55	2229429,01
74	505486,85	2229417,04
75	505583,91	2229521,94
76	505572,4	2229540,22
77	505641,45	2229613,77
78	505659,46	2229603,21
79	505700,7	2229647,58
80	505766,33	2229691,12
81	505691,8	2230037,24

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						04-2018-ПМТЗ-ПЗ	ЛИСТ
							7
Изм.	Кодич	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

2. Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Разрешенное использование вновь образуемых земельных участков в границах зоны планируемого размещения линейного Объекта определено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

- в границах населенных пунктов – Код 12.0 – «Земельные участки (территории) общего пользования».

В отношении земельных участков, формирование которых предусмотрено путем изменения уже существующих участков – вид разрешенного использования устанавливается проектом межевания территории в соответствии с Письмо Росреестра от 9 октября 2020 года № 13-00290/20. При подготовке межевого плана, вид разрешенного использования исходного земельного участка не учитывается.

Объект частично размещается в границах земельного участка с кадастровым номером 59:32:3420001:1028, который находится на праве собственности у субъекта РФ Пермский край и на праве постоянного (бессрочного) пользования у КГБУ «УАДиТ» ПК и относится к существующей автомобильной дороге «Верхние Муллы-Нестюково», к которой примыкает проектируемый Объект.

В границах зоны планируемого размещения линейного Объекта полностью расположены земельные участки, которые были поставлены на кадастровый учет на основании документации по планировке территории, ранее утвержденной приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края № 31-02-1-4-1384 от 27.08.2021 г. (в редакции приказа № 31-02-1-4-774 от 27.04.2022 г.) далее – ДПТ:

- 59:01:0000000:91294, 59:01:4716054:1050, 59:32:0430001:1212, 59:32:0430001:1215, 59:32:0430001:1219, 59:32:3420001:2893, 59:32:3420001:2968,

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коды	Лист	Нодок	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							8



земельных участках» должны соответствовать сведениям ЕГРН о категории земель исходного земельного участка.

4. Сведения об образуемых земельных участках, формируемых в границах зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом межевания территории предусматривается образование новых земельных участков для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги путем раздела существующих земельных участков.

Фактические границы водных объектов отображены в чертежах - проекта планировки территории и проекта межевания территории. Земли водного фонда, покрытые поверхностными водами, были исключены из утверждаемых красных линий и формируемых земельных участков на основании ст. 102 Земельного кодекса РФ.

Подробное описание по формируемым участкам представлено в Таблице 1 - Перечень (экспликация) земельных участков, формируемых по Объекту.

Изм.	Кодум	Лист	Модок	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист	
							10	
						Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Таблица 1 - Перечень (экспликация) земельных участков, формируемых по объекту:
«Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми»

Кадастровый номер земельного участка/ Кадастровый квартал	Категория земель	Разрешенное использование	Правообладатель	Местоположение земельного участка	Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава одной категории в другую	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Площадь земельного участка, необходимая для реконструкции объекта, кв. м
Образование земельных участков путем раздела земельного участка с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлён, в изменённых границах (ст. 11-4 ЗК РФ)									
59:32:3420001:2970	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Собственность ООО «МегаСтройПроект», Аренда ООО «РУСЬ»	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново	Не требуется	Относится	1-4 1-6	1(1) 1(2)	132 494
59:32:3420001:2996	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Собственность Митраков Максим Николаевич	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново	Не требуется	Относится	1-14	2	326

5. Сведения о земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением линейного объекта

Проектом предусматривается частичное изъятие земельных участков для размещения конструктивных элементов проектируемой автомобильной дороги. Подробное описание по земельным участкам, подлежащих частичному изъятию для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением линейного объекта представлено в Таблице 2.

Таблица 2 – Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением линейного объекта

Кадастровый номер земельного участка	Адрес, местоположение земельного участка	Правообладатель	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка, необходимая для строительства объекта, кв. м
59:32:3420001:2970	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново	Собственность ООО «МегаСтройПроект», Аренда ООО «РУСЬ»	210200	626
59:32:3420001:2996	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново	Собственность Митраков Максим Николаевич	8237	326

На земельных участках, подлежащих изъятию в связи с размещением на них линейного объекта, отсутствуют объекты капитального строительства, подлежащие сносу и/или демонтажу.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							12



6. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Проектом межевания территории предусматривается установление публичных сервитутов на период строительства автомобильной дороги и инженерных сетей.

Подробное описание по устанавливаемым публичным сервитутам представлено в Таблице 3 - Перечень устанавливаемых публичных сервитутов по Объекту.

Таблица 3 – Перечень устанавливаемых публичных сервитутов по Объекту

Обозначение на чертеже межевания территории	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв. м	Кадастровый номер квартала/ земельного участка	Адрес / местоположение земельного участка
На период строительства линейного объекта - «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми»			
Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ В целях строительства линейного объекта – «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми»			
C1 C2 C3 C4 C5 C6	454 1389 309 23086 626 745	59:01:4716054 59:01:4716062	Пермский край, городской округ Пермский, г. Пермь
C7 C8 C9 C10	624 381 138 216	59:32:3420001 59:32:3960006	Пермский край, Пермский муниципальный округ
C11	1440	59:32:0430001	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново
ПС1(1) ПС1(2)	1189 2773	59:01:0000000:90615	Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная
ПС2(1) ПС2(2) ПС2(3)	133 133 106	59:01:0000000:46919	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район. На земельном участке расположено сооружение ВЛ - 220 кВ ПС "Владимирская" - ПС "Химкомплекс" №1, 2
ПС3	53	59:01:0000000:88573	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, под опоры ВЛ-35 кВ ТЭЦ-9-Лобаново, входящие в состав электросетевого комплекса (ЭСК) "Горка" с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами
ПС4(1) ПС4(2)	98 54	59:01:4716054:1054	Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь
ПС5	54	59:01:4716054:145	Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 54/145

Изм. № подл.	Изм. инв. №
Подпись и дата	



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ПС6	48	59:01:4716054:143	Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 54/143
ПС7	25	59:01:4716054:114	Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 54/114
ПС8	46	59:01:4716062:400	Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 62/400
ПС9	455	59:01:4716054:115	край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная, 96
ПС10	25	59:01:4716054:30	край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная, 98а, участок № 1
ПС11	3084	59:32:3960006:5478	Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п, д. Осенцы, участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на восток от ориентира
ПС12	100	59:32:3960006:7348	Пермский край, Пермский р-н, Гамовское с/п
ПС13(1) ПС13(2)	8345 15491	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
ПС14(1) ПС14(2)	10591 51	59:32:3420001:2969	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС15(1) ПС15(2)	158 284	59:32:3420001:3039	Пермский край, муниципальный район Пермский, сельское поселение Двуреченское
ПС16	2105	59:32:3420001:2973	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, в 0,03 км юго-западнее д. Устиново
ПС17	1227	59:32:3420001:3054	Пермский край, м.о. Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС18	1822	59:32:3420001:2996	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС19	1074	59:32:3420001:2993	Пермский край, Пермский муниципальный район, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС20	401	59:32:3420001:2981	Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС21	196	59:32:3420001:2989	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС22	96	59:32:3420001:3052	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС23	437	59:32:3420001:2991	Пермский край, Пермский муниципальный район, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС24	937	59:32:3420001:1028	Пермский край, Пермский район, а/д "Верхние Муллы-Нестюково"
На период реконструкции существующих линейных объектов – инженерные сети			
Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ В целях переустройства сетей связи ООО «Лукойл-Информ», ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «НПО «Импульс»			
ПС1	274	59:01:0000000:90615	Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная
ПС2	1758	59:01:4716054:1044	Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, для размещения дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ»
Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ В целях переустройства ВЛ-6 кВ «Сибур-Химпром»			
C1(1) C1(2) C1(3)	454 3135 137	59:01:4716054	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь
ПС3	1496	59:01:0000000:91294	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, для размещения дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ»
ПС4	6	59:01:0000000:88573	Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 00/88573
ПС5	178	59:01:4716054:1044	Пермский край, Пермский городской округ,

						04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							14
Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



			Индустриальный район, промзона Осенцы
Вынос ВЛ-АБ 6 кВ			
ПС26	1367	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
Переоподвес ВЛ-0,4 кВ наружное освещение, СИП			
ПС27	236	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
Переоподвес волновода, ВОЛС, кабеля ДУ			
ПС28	569	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
Временный вынос КЛ 10 кВ			
ПС29	258	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
Временный вынос Волновод, ВОЛС			
ПС30	511	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
Временный вынос КЛ 6 кВ			
С6(1)	0,21	59:01:4716062	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь
С6(2)	0,87		
С7(1)	33	59:32:3420001	Пермский край, Пермский м.о.
С7(2)	45		
ПС31(1)	58	59:01:4716062:1	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, промзона Осенцы
ПС31(2)	36		
ПС32	207	59:32:3420001:2893	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, для размещения дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ»
Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ В целях переустройства сетей связи ПАО «Ростелеком»			
ПС33	1212	59:32:3420001:2968	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново
ПС34	40	59:32:3420001:2969	Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново

Примечание: непосредственно в границах публичных сервитутов, устанавливаемых на существующих земельных участках, объекты недвижимого имущества – отсутствуют.

7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием земель лесного фонда границах зоны планируемого размещения Объекта, данный раздел не разрабатывается.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	Подок.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							16



8. Перечень координат характерных точек формируемых земельных участков по Объекту

Координаты характерных точек формируемых земельных участков по Объекту в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, МСК – 59.

Образование земельных участков путем раздела существующего земельного участка (ст. 11-4 ЗК РФ)		
Условный номер образуемого земельного участка – 1(1) Площадь 132 кв.м.		
№№ точек	X	Y
1	505389,16	2229098,49
2	505395,3	2229116,61
3	505394,04	2229116,45
4	505379,17	2229111,38
1	505389,16	2229098,49
Условный номер образуемого земельного участка – 1(2) Площадь 494 кв.м.		
№№ точек	X	Y
1	505372,69	2229119,73
2	505391,78	2229126,24
3	505391,87	2229126,25
4	505367,38	2229150,27
5	505357,14	2229139,79
6	505370,59	2229122,44
1	505372,69	2229119,73
Условный номер образуемого земельного участка - 2 Площадь 326 кв.м.		
№№ точек	X	Y
1	506152,62	2229276,58
2	506138,11	2229280,78
3	506137,67	2229280,48
4	506134,83	2229279,59
5	506131,87	2229280,56
6	506127,33	2229283,9
7	506115,02	2229287,46
8	506115,02	2229287,46
9	506127,79	2229277,93
10	506135,67	2229273,35
11	506143,07	2229269,93
12	506148,78	2229267,77
13	506153,22	2229266,37
14	506170,41	2229261,3
1	506152,62	2229276,58

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							17



9. Перечень координат характерных точек устанавливаемых публичных сервитутов по Объекту

Координаты характерных точек устанавливаемых публичных сервитутов на период строительства линейного объекта - «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми», в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, МСК – 59.

Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ В целях строительства линейного объекта – «Строительство дополнительного выезда с промышленного узла «ОСЕНЦЫ» г. Перми»		
Условное обозначение – С1 Площадь 454 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504667,69	2228214,62
2	504670,84	2228217,7
3	504666,63	2228227,04
4	504665,01	2228239,97
5	504654,19	2228229,38
6	504643,88	2228220,59
7	504656,85	2228205,37
1	504667,69	2228214,62
Условное обозначение – С2 Площадь 1389 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504713,12	2228382,94
2	504718,85	2228392,02
3	504747,69	2228429,73
4	504722,01	2228434,64
5	504711,83	2228421,44
6	504694,58	2228401,11
7	504685,03	2228391,39
1	504713,12	2228382,94
Условное обозначение – С3 Площадь 309 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504707,09	2228437,5
2	504673,29	2228398,3
3	504679,31	2228396,97
4	504685,57	2228402,96
5	504705,55	2228426,17
6	504712,13	2228436,53
1	504707,09	2228437,5
Условное обозначение – С4 Площадь 23086 кв.м		
№№ точек	X	Y

Изм.	Кодум.	Лист	Подпись	Дата
Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

18



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	504743,75	2228219,06
2	504763,83	2228244,16
3	504755,53	2228252,17
4	504763,53	2228260,47
5	504771,84	2228252,45
6	504791,06	2228276,23
7	504773,12	2228296,62
8	504780,98	2228305,79
9	504803,24	2228290,98
10	504848,99	2228347,12
11	504898,43	2228407,79
12	504909,77	2228399,79
13	504926,5	2228408,89
14	504939,04	2228412,37
15	504935,41	2228416,11
16	505017	2228511,2
17	504979,81	2228543,11
18	504968,01	2228529,35
19	504974,98	2228523,19
20	504967,36	2228514,56
21	504960,51	2228520,62
22	504894,75	2228443,97
23	504844,89	2228442,67
24	504798,88	2228395,97
25	504759,86	2228356,52
26	504741,06	2228339,81
27	504726,51	2228316,44
28	504718,31	2228266,05
29	504730,67	2228219,4
1	504743,75	2228219,06
30	504983,55	2228503,6
31	504987,29	2228509,28
32	504981,62	2228513,02
33	504977,87	2228507,35
30	504983,55	2228503,6
34	504739,23	2228273,73
35	504739,39	2228281,03
36	504732,09	2228281,19
37	504731,94	2228273,89
34	504739,23	2228273,73
38	504914,76	2228425,17
39	504911,05	2228428,53
40	504907,73	2228424,88
41	504911,47	2228421,5
38	504914,76	2228425,17
42	504803,81	2228387,45
43	504800,39	2228386,69
44	504800,62	2228385,68
45	504797,67	2228385,02

ЛИСТ

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

19



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

46	504799,74	2228375,72
47	504802,67	2228376,37
48	504802,9	2228375,37
49	504806,32	2228376,12
50	504806,09	2228377,13
51	504809,04	2228377,79
52	504806,97	2228387,1
53	504804,04	2228386,44
42	504803,81	2228387,45
54	504848,43	2228421,09
55	504840,97	2228421,64
56	504840,41	2228414,48
57	504847,91	2228413,94
54	504848,43	2228421,09
58	504853,12	2228386,53
59	504860,47	2228395,42
60	504851,59	2228402,77
61	504844,24	2228393,88
58	504853,12	2228386,53
62	504905,31	2228425,75
63	504902,16	2228424,23
64	504903,43	2228421,6
65	504902,4	2228421,11
66	504904,92	2228415,9
67	504905,95	2228416,4
68	504907,21	2228413,79
69	504910,36	2228415,31
70	504909,1	2228417,93
71	504910,12	2228418,43
72	504907,61	2228423,62
73	504906,58	2228423,13
62	504905,31	2228425,75
74	504898,43	2228407,79
75	504904,69	2228410,31
76	504902	2228416,93
77	504895,77	2228414,38
74	504898,43	2228407,79
Условное обозначение – С5		
Площадь 626 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504934,98	2228518,84
2	504924,4	2228530,27
3	504923,19	2228528,65
4	504892,4	2228491,77
5	504903,91	2228487,73
1	504934,98	2228518,84
Условное обозначение – С6		
Площадь 745 кв.м		
№№ точек	X	Y



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	504829,4	2228626,13
2	504845,94	2228614,84
3	504833,58	2228596,25
4	504833,85	2228595,9
5	504865,03	2228642,24
6	504848,18	2228656,56
1	504829,4	2228626,13
Условное обозначение – С7		
Площадь 624 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504668,14	2228396,46
2	504673,29	2228398,3
3	504707,09	2228437,5
4	504696,04	2228439,6
5	504657,03	2228399,81
1	504668,14	2228396,46
Условное обозначение – С8		
Площадь 381 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504833,58	2228596,25
2	504845,94	2228614,84
3	504829,4	2228626,13
4	504820,8	2228612,21
1	504833,58	2228596,25
Условное обозначение – С9		
Площадь 138 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505088,43	2228738,9
2	505093,49	2228752,29
3	505086,78	2228756,85
4	505078,86	2228744,39
1	505088,43	2228738,9
Условное обозначение – С10		
Площадь 216 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504999,47	2228808,94
2	504977,41	2228810,18
3	504974,07	2228804,46
4	504989,91	2228795,38
1	504999,47	2228808,94
Условное обозначение – С11		
Площадь 1440 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506134,22	2229336,58
2	506165,14	2229316,22
3	506178,78	2229310,02
4	506179	2229309,92
5	506184,48	2229307,11
6	506190,49	2229305,5
7	506191,02	2229303,77
8	506211,24	2229293,4
9	506228,48	2229285,06

лист

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

21

Изм. Кодум. Лист. № док. Подпись Дата



10	506267,65	2229272,15
11	506271,09	2229281,25
12	506206,31	2229309,21
13	506201,79	2229311,84
14	506152,8	2229330,29
1	506134,22	2229336,58
Условное обозначение – ПС1(1)		
Площадь 1189 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504595,91	2228002,69
2	504580,91	2228015,4
3	504541,16	2227965,74
4	504555,47	2227954,81
1	504595,91	2228002,69
Условное обозначение – ПС1(2)		
Площадь 2773 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504848,98	2228347,12
2	504848,99	2228347,12
3	504867,66	2228330,86
4	504945,15	2228406,08
5	504939,04	2228412,37
6	504926,5	2228408,89
7	504909,77	2228399,79
8	504898,43	2228407,79
1	504848,98	2228347,12
Условное обозначение – ПС2(1)		
Площадь 133 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504763,83	2228244,16
2	504771,84	2228252,45
3	504763,53	2228260,47
4	504755,53	2228252,17
1	504763,83	2228244,16
Условное обозначение – ПС2(2)		
Площадь 133 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504853,12	2228386,53
2	504860,47	2228395,42
3	504851,59	2228402,77
4	504844,24	2228393,88
1	504853,12	2228386,53
Условное обозначение – ПС2(3)		
Площадь 106 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504967,36	2228514,56
2	504974,98	2228523,19
3	504968,01	2228529,35
4	504960,51	2228520,62
1	504967,36	2228514,56
Условное обозначение – ПС3		
Площадь 53 кв.м		

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

22



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№№ точек	X	Y
1	504739,23	2228273,73
2	504739,39	2228281,03
3	504732,09	2228281,19
4	504731,94	2228273,89
1	504739,23	2228273,73
Условное обозначение – ПС4(1)		
Площадь 98 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504803,81	2228387,45
2	504800,39	2228386,69
3	504800,62	2228385,68
4	504797,67	2228385,02
5	504799,74	2228375,72
6	504802,67	2228376,37
7	504802,9	2228375,37
8	504806,32	2228376,12
9	504806,09	2228377,13
10	504809,04	2228377,79
11	504806,97	2228387,1
12	504804,04	2228386,44
1	504803,81	2228387,45
Условное обозначение – ПС4(2)		
Площадь 54 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504905,31	2228425,75
2	504902,16	2228424,23
3	504903,43	2228421,6
4	504902,4	2228421,11
5	504904,92	2228415,9
6	504905,95	2228416,4
7	504907,21	2228413,79
8	504910,36	2228415,31
9	504909,1	2228417,93
10	504910,12	2228418,43
11	504907,61	2228423,62
12	504906,58	2228423,13
1	504905,31	2228425,75
Условное обозначение – ПС5		
Площадь 54 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504848,43	2228421,09
2	504840,97	2228421,64
3	504840,41	2228414,48
4	504847,91	2228413,94
1	504848,43	2228421,09
Условное обозначение – ПС6		
Площадь 48 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504904,69	2228410,31
2	504902	2228416,93
3	504895,77	2228414,38

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							23



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

4	504898,43	2228407,79
1	504904,69	2228410,31
Условное обозначение – ПС7		
Площадь 25 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504914,76	2228425,17
2	504911,05	2228428,53
3	504907,73	2228424,88
4	504911,47	2228421,5
1	504914,76	2228425,17
Условное обозначение – ПС8		
Площадь 46 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504983,55	2228503,6
2	504987,29	2228509,28
3	504981,62	2228513,02
4	504977,87	2228507,35
1	504983,55	2228503,6
Условное обозначение – ПС9		
Площадь 455 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504685,03	2228391,39
2	504694,58	2228401,11
3	504711,83	2228421,44
4	504722,01	2228434,64
5	504712,13	2228436,53
6	504705,55	2228426,17
7	504685,57	2228402,96
8	504679,31	2228396,97
9	504676,34	2228394
1	504685,03	2228391,39
Условное обозначение – ПС10		
Площадь 25 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504676,34	2228394
2	504679,31	2228396,97
3	504673,29	2228398,3
4	504668,14	2228396,46
1	504676,34	2228394
Условное обозначение – ПС11		
Площадь 3084 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504657,03	2228399,81
2	504696,04	2228439,6
3	504692,78	2228440,23
4	504621,24	2228461,73
5	504607,14	2228414,8
1	504657,03	2228399,81
6	504644,22	2228428,03
7	504640,8	2228437,38
8	504631,41	2228433,95

лист

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

24



Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

9	504634,81	2228424,6
6	504644,22	2228428,03
Условное обозначение – ПС12		
Площадь 100 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504634,81	2228424,6
2	504644,22	2228428,03
3	504640,8	2228437,38
4	504631,41	2228433,95
1	504634,81	2228424,6
Условное обозначение – ПС13(1)		
Площадь 8345 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505088,43	2228738,9
2	505078,86	2228744,39
3	505059,51	2228713,92
4	505017,01	2228722,14
5	504937,46	2228604,21
6	504960,86	2228579,02
7	504972,14	2228593,73
8	504991,33	2228591,29
9	504997,93	2228601,57
10	504981,8	2228607,16
11	505026,27	2228668,92
12	505029,22	2228633,35
13	505049,16	2228635,02
14	505059,17	2228673,77
15	505081,82	2228721,42
1	505088,43	2228738,9
Условное обозначение – ПС13(2)		
Площадь 15491 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504886,74	2228616,5
2	504920,1	2228613,3
3	505001,72	2228731,78
4	504978,31	2228778,94
5	504989,91	2228795,38
6	504989,72	2228795,49
7	504987,98	2228796,48
8	504974,07	2228804,46
9	504963,19	2228785,81
10	504975,9	2228774,73
11	504958,55	2228744,57
12	504938,08	2228756,96
13	504911,4	2228763,09
14	504885,84	2228717,54
15	504848,18	2228656,56
16	504865,03	2228642,24
17	504833,85	2228595,9
18	504850,56	2228575,02
19	504838,02	2228555,31
20	504841,29	2228551,39

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

25



21	504842,41	2228552,83
1	504886,74	2228616,5
Условное обозначение – ПС14(1)		
Площадь 10591 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505864,19	2229547,72
2	505823,63	2229594,8
3	505794,86	2229584,32
4	505759,38	2229564,02
5	505702,46	2229511,02
6	505725,71	2229471,1
7	505778,15	2229484,5
8	505867,36	2229541,41
1	505864,19	2229547,72
Условное обозначение – ПС14(2)		
Площадь 51 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505945,27	2229421,35
2	505948,67	2229423,35
3	505928,8	2229441,85
1	505945,27	2229421,35
Условное обозначение – ПС15(1)		
Площадь 158 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505994,06	2229370,77
2	506001,85	2229381,52
3	505982,58	2229395,58
1	505994,06	2229370,77
Условное обозначение – ПС15(2)		
Площадь 284 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506015,77	2229346,08
2	506028,87	2229360,32
3	506016,78	2229369,83
4	506004,91	2229360,23
1	506015,77	2229346,08
Условное обозначение – ПС16		
Площадь 2105 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506061,87	2229274,42
2	506062,89	2229275,36
3	506065,87	2229278,05
4	506070,81	2229282,23
5	506074,42	2229287,38
6	506079,96	2229295,88
7	506085,73	2229303,76
8	506089,3	2229308
9	506090,91	2229309,79
10	506089,93	2229310,69
11	506077,28	2229322,42
12	506028,89	2229360,34
13	506015,77	2229346,08

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

26



14	506017,23	2229344,16
15	506028,08	2229332,86
16	506047,36	2229317,12
17	506059,8	2229299,01
18	506065,02	2229294,8
19	506062,27	2229291,66
1	506061,87	2229274,42

№№ точек	X	Y
1	506090,58	2229268,19
2	506110,69	2229291,46
3	506090,91	2229309,79
4	506089,3	2229308
5	506085,73	2229303,76
6	506079,96	2229295,88
7	506074,42	2229287,38
8	506070,81	2229282,23
9	506065,87	2229278,05
10	506062,89	2229275,36
11	506061,87	2229274,42
12	506061,67	2229265,94
13	506064,97	2229260,85
14	506068,09	2229258,23
1	506090,58	2229268,19

№№ точек	X	Y
1	506161,97	2229232,88
2	506177,44	2229255,27
3	506170,41	2229261,3
4	506153,22	2229266,37
5	506148,78	2229267,77
6	506143,07	2229269,93
7	506135,67	2229273,35
8	506127,79	2229277,93
9	506115,02	2229287,46
10	506110,69	2229291,46
11	506090,59	2229268,19
12	506091,34	2229268,51
13	506096,4	2229272,67
1	506161,97	2229232,88

№№ точек	X	Y
1	506208,79	2229214,47
2	506217,23	2229226,57
3	506191,01	2229243,61
4	506177,44	2229255,27
5	506161,97	2229232,88
6	506168,69	2229228,71
7	506189,38	2229219,05

						04-2018-ПМТЗ-ПЗ	ЛИСТ
							27
Изм.	Кодом	Лист	Надок	Подпись	Дата		

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

8	506207,8	2229214,61
1	506208,79	2229214,47
Условное обозначение – ПС20		
Площадь 401 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506250,71	2229195,65
2	506255,14	2229202
3	506217,26	2229226,58
4	506208,81	2229214,47
5	506225,41	2229212,13
1	506250,71	2229195,65
Условное обозначение – ПС21		
Площадь 196 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506271,59	2229181,9
2	506276,12	2229188,38
3	506255,14	2229201,99
4	506250,71	2229195,65
1	506271,59	2229181,9
Условное обозначение – ПС22		
Площадь 96 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506281,55	2229175,21
2	506286,19	2229181,85
3	506276,12	2229188,38
4	506271,59	2229181,9
1	506281,55	2229175,21
Условное обозначение – ПС23		
Площадь 437 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506320,68	2229166,98
2	506309,34	2229174,58
3	506305,67	2229169,21
4	506286,19	2229181,85
5	506281,55	2229175,21
6	506294,8	2229166,76
7	506302,23	2229162,9
8	506310,09	2229160,06
9	506318,59	2229158,3
10	506327,99	2229157,57
11	506335,34	2229157,18
1	506320,68	2229166,98
Условное обозначение – ПС24		
Площадь 937 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	506318,04	2229187,33
2	506309,34	2229174,58
3	506320,68	2229166,98
4	506349,77	2229147,55
5	506351,68	2229146,24
6	506363,72	2229163,88
1	506318,04	2229187,33

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

28



Координаты характерных точек устанавливаемых публичных сервитутов на период реконструкции существующих линейных объектов – инженерные сети, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, МСК – 59.

**Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ
В целях переустройства сетей связи ООО «Лукойл-Информ»,
ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», АО «ЭР-Телеком Холдинг»,
ООО «НПО «Импульс»**

**Условное обозначение – ПС1
Площадь 274 кв.м**

№№ точек	X	Y
1	504557,59	2227957,58
2	504552,77	2227969,77
3	504586,6	2228010,58
4	504583,55	2228013,17
5	504548,17	2227970,5
6	504553,87	2227956,11
1	504557,59	2227957,58

**Условное обозначение – ПС2
Площадь 1758 кв.м**

№№ точек	X	Y
1	504583,55	2228013,17
2	504586,6	2228010,58
3	504687,28	2228131,97
4	504752,05	2228213,1
5	504800,25	2228265,33
6	504856,57	2228332,9
7	504867,82	2228323,15
8	504870,43	2228326,17
9	504856,1	2228338,58
10	504797,24	2228267,96
11	504749,02	2228215,71
12	504684,17	2228134,5
1	504583,55	2228013,17

**Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ
В целях переустройства ВЛ-6 кВ «Сибур-Химпром»**

**Условное обозначение – С1(1)
Площадь 454 кв.м**

№№ точек	X	Y
1	504656,85	2228205,37
2	504667,69	2228214,62
3	504670,85	2228217,71
4	504666,63	2228227,04
5	504665,01	2228239,97
6	504654,19	2228229,38
7	504643,88	2228220,59
1	504656,85	2228205,37

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист 29
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------	------------



Условное обозначение – С1(2)

Площадь 3135 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504718,71	2228264,54
2	504732,02	2228277,56
3	504732,09	2228281,19
4	504735,64	2228281,11
5	504762,49	2228307,39
6	504832,32	2228346,48
7	504843,09	2228339,88
8	504855,84	2228355,53
9	504832,77	2228369,65
10	504750,4	2228323,54
11	504723,36	2228297,08
12	504718,31	2228266,05
1	504718,71	2228264,54

Условное обозначение – С1(3)

Площадь 137 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504910,19	2228400,02
2	504926,5	2228408,89
3	504939,04	2228412,37
4	504931,22	2228420,43
1	504910,19	2228400,02

Условное обозначение – ПС3

Площадь 1496 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504670,85	2228217,71
2	504718,71	2228264,54
3	504718,31	2228266,05
4	504723,36	2228297,08
5	504665,01	2228239,97
6	504666,63	2228227,04
1	504670,85	2228217,71

Условное обозначение – ПС4

Площадь 6 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504732,02	2228277,56
2	504735,64	2228281,11
3	504732,09	2228281,19
1	504732,02	2228277,56

Условное обозначение – ПС5

Площадь 178 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504867,66	2228330,86
2	504848,99	2228347,12
3	504843,09	2228339,88
4	504863,86	2228327,17
1	504867,66	2228330,86

Условное обозначение – ПС6

Площадь 2100 кв.м

№№ точек	X	Y
-----------------	----------	----------

Изм. № подл.	Инт. инв. №
Подпись и дата	

лист

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

30

Изм. Конт. Лист № док. Подпись Дата



1	504867,66	2228330,86
2	504945,15	2228406,08
3	504939,04	2228412,37
4	504926,5	2228408,89
5	504910,19	2228400,02
6	504861,07	2228352,33
7	504855,84	2228355,53
8	504843,09	2228339,88
9	504843,09	2228339,88
10	504848,99	2228347,12
1	504867,66	2228330,86

**Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ
В целях переустройства ВЛ 110 кВ ОАО «МРСК Урала»**

Условное обозначение – С2(1)

Площадь 300 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504706,02	2228436,25
2	504673,29	2228398,3
3	504679,31	2228396,97
4	504685,57	2228402,96
5	504705,55	2228426,17
6	504711	2228434,75
1	504706,02	2228436,25

Условное обозначение – С2(2)

Площадь 1279 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504713,12	2228382,94
2	504718,85	2228392,02
3	504743,96	2228424,85
4	504720	2228432,04
5	504711,83	2228421,44
6	504694,58	2228401,11
7	504685,03	2228391,39
1	504713,12	2228382,94

Условное обозначение – С2(3)

Площадь 12177 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504809,46	2228353,99
2	504849,34	2228389,65
3	504844,24	2228393,88
4	504851,59	2228402,77
5	504860,47	2228395,42
6	504859,31	2228394,02
7	504887,82	2228394,77
8	504898,43	2228407,79
9	504909,77	2228399,79
10	504926,5	2228408,89
11	504930,07	2228409,88
12	505017	2228511,2
13	504979,81	2228543,11
14	504968,01	2228529,35

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

31



15	504974,98	2228523,19
16	504967,36	2228514,56
17	504960,51	2228520,62
18	504894,75	2228443,97
19	504844,89	2228442,67
20	504798,88	2228395,97
21	504769,29	2228366,06
1	504809,46	2228353,99
22	504983,55	2228503,6
23	504987,29	2228509,28
24	504981,62	2228513,02
25	504977,87	2228507,35
22	504983,55	2228503,6
26	504803,81	2228387,45
27	504800,39	2228386,69
28	504800,62	2228385,68
29	504797,67	2228385,02
30	504799,74	2228375,72
31	504802,67	2228376,37
32	504802,9	2228375,37
33	504806,32	2228376,12
34	504806,09	2228377,13
35	504809,04	2228377,79
36	504806,97	2228387,1
37	504804,04	2228386,44
26	504803,81	2228387,45
38	504914,76	2228425,17
39	504911,05	2228428,53
40	504907,73	2228424,88
41	504911,47	2228421,5
38	504914,76	2228425,17
42	504898,43	2228407,79
43	504904,69	2228410,31
44	504902	2228416,93
45	504895,77	2228414,38
42	504898,43	2228407,79
46	504848,43	2228421,09
47	504840,97	2228421,64
48	504840,41	2228414,48
49	504847,91	2228413,94
46	504848,43	2228421,09
50	504905,31	2228425,75
51	504902,16	2228424,23
52	504903,43	2228421,6
53	504902,4	2228421,11
54	504904,92	2228415,9
55	504905,95	2228416,4

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							32



56	504907,21	2228413,79
57	504910,36	2228415,31
58	504909,1	2228417,93
59	504910,12	2228418,43
60	504907,61	2228423,62
61	504906,58	2228423,13
50	504905,31	2228425,75
Условное обозначение – С3		
Площадь 614 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504668,14	2228396,46
2	504673,29	2228398,3
3	504706,02	2228436,25
4	504695,77	2228439,33
5	504657,03	2228399,81
1	504668,14	2228396,46
Условное обозначение – ПС7		
Площадь 100 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504634,81	2228424,6
2	504644,22	2228428,03
3	504640,8	2228437,38
4	504631,41	2228433,95
1	504634,81	2228424,6
Условное обозначение – ПС8		
Площадь 3084 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504657,03	2228399,81
2	504695,77	2228439,33
3	504621,24	2228461,73
4	504607,14	2228414,8
1	504657,03	2228399,81
5	504644,22	2228428,03
6	504640,8	2228437,38
7	504631,41	2228433,95
8	504634,81	2228424,6
5	504644,22	2228428,03
Условное обозначение – ПС9		
Площадь 25 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504676,34	2228394
2	504679,31	2228396,97
3	504673,29	2228398,3
4	504668,14	2228396,46
1	504676,34	2228394
Условное обозначение – ПС10		
Площадь 430 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504685,03	2228391,39
2	504694,58	2228401,11
3	504711,83	2228421,44

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист 33
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------	------------



4	504720	2228432,04
5	504711	2228434,75
6	504705,55	2228426,17
7	504685,57	2228402,96
8	504679,31	2228396,97
9	504676,34	2228394
1	504685,03	2228391,39
Условное обозначение – ПС11		
Площадь 3533 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504769,29	2228366,06
2	504798,88	2228395,97
3	504844,89	2228442,67
4	504834,81	2228442,4
5	504797,27	2228408,82
6	504743,96	2228424,85
7	504718,85	2228392,02
8	504713,12	2228382,94
1	504769,29	2228366,06
Условное обозначение – ПС12(1)		
Площадь 98 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504803,81	2228387,45
2	504800,39	2228386,69
3	504800,62	2228385,68
4	504797,67	2228385,02
5	504799,74	2228375,72
6	504802,67	2228376,37
7	504802,9	2228375,37
8	504806,32	2228376,12
9	504806,09	2228377,13
10	504809,04	2228377,79
11	504806,97	2228387,1
12	504804,04	2228386,44
1	504803,81	2228387,45
Условное обозначение – ПС12(2)		
Площадь 54 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504905,31	2228425,75
2	504902,16	2228424,23
3	504903,43	2228421,6
4	504902,4	2228421,11
5	504904,92	2228415,9
6	504905,95	2228416,4
7	504907,21	2228413,79
8	504910,36	2228415,31
9	504909,1	2228417,93
10	504910,12	2228418,43
11	504907,61	2228423,62
12	504906,58	2228423,13
1	504905,31	2228425,75
Условное обозначение – ПС13		

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

лист

34



Условное обозначение – ПС18

Площадь 46 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504983,55	2228503,6
2	504987,29	2228509,28
3	504981,62	2228513,02
4	504977,87	2228507,35
1	504983,55	2228503,6

**Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ
В целях переустройства кабелей связи филиала АО «Связьтранснефть» -
«Волго-Камское ПТУС»**

Условное обозначение – С4

Площадь 181 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504917,86	2228522,27
2	504915,3	2228519,19
3	504922,78	2228512,69
4	504901,05	2228490,54
5	504903,91	2228487,73
6	504928,6	2228512,92
1	504917,86	2228522,27

Условное обозначение – С5

Площадь 68 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504934,46	2228519,13
2	504931,56	2228521,89
3	504929,7	2228519,92
4	504921,71	2228526,88
5	504919,15	2228523,81
6	504929,96	2228514,39
1	504934,46	2228519,13

Условное обозначение – ПС19

Площадь 161 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504915,3	2228519,19
2	504917,86	2228522,27
3	504888,68	2228547,68
4	504883,83	2228546,6
1	504915,3	2228519,19

Условное обозначение – ПС20

Площадь 271 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504883,83	2228546,6
2	504888,67	2228547,68
3	504853,97	2228577,91
4	504838,02	2228555,31
5	504841,29	2228553
6	504854,68	2228571,98
1	504883,83	2228546,6

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ		лист 36
------	--------	------	--------	---------	------	------------------------	--	-------------------



Условное обозначение – ПС21

Площадь 143 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504919,15	2228523,81
2	504921,71	2228526,88
3	504895,96	2228549,29
4	504891,11	2228548,21
1	504919,15	2228523,81

Условное обозначение – ПС22

Площадь 244 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504891,1	2228548,22
2	504895,96	2228549,29
3	504859,28	2228581,23
4	504864,79	2228589,96
5	504861,41	2228592,1
6	504854,07	2228580,48
1	504891,1	2228548,22

**Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ
В целях переустройства инженерных коммуникаций ОАО «РЖД»**

Вынос ВЛ 6 кВ

Условное обозначение – ПС23

Площадь 2068 кв.м

№№ точек	X	Y
1	505081,82	2228721,42
2	505064,9	2228732,1
3	505026,12	2228670,63
4	505029,22	2228633,35
5	505049,16	2228635,02
6	505046,6	2228665,62
1	505081,82	2228721,42

Вынос ВЛ ПЭ 10 кВ

Условное обозначение – ПС24

Площадь 3201 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504926,69	2228738,15
2	504981,84	2228704,75
3	505008,98	2228689,15
4	505044,51	2228657,37
5	505059,17	2228673,77
6	505021,94	2228707,08
7	504993,02	2228723,7
8	504938,08	2228756,96
1	504926,69	2228738,15

Переподвес ВЛ-АБ 6 кВ

Условное обозначение – ПС25

Площадь 1647 кв.м

№№ точек	X	Y
1	504997,88	2228659,12
2	505042,03	2228728,6
3	505025,15	2228739,32

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ		лист 37
------	--------	------	--------	---------	------	------------------------	--	------------



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

4	504980,99	2228669,84
1	504997,88	2228659,12
Вынос ВЛ-АБ 6 кВ		
Условное обозначение – ПС26		
Площадь 1367 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505071,44	2228712,02
2	505074,19	2228721,75
3	505032,6	2228733,48
4	505009,15	2228750,6
5	504987,53	2228780,35
6	504969,11	2228793,87
7	504963,19	2228785,81
8	504979,91	2228773,21
9	505001,53	2228743,46
10	505027,72	2228724,35
1	505071,44	2228712,02
Переподрес ВЛ-0,4 кВ наружное освещение, СИП		
Условное обозначение – ПС27		
Площадь 236 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505026,27	2228708,61
2	505028,21	2228712,1
3	505021,23	2228715,98
4	504977,78	2228742,62
5	504975,7	2228739,21
6	505019,21	2228712,52
1	505026,27	2228708,61
Переподрес волновода, ВОЛС, кабеля ДУ		
Условное обозначение – ПС28		
Площадь 569 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504986,58	2228717,63
2	504994,53	2228730,02
3	504991,16	2228732,17
4	504983,13	2228719,67
5	504941,12	2228744,6
6	504939,05	2228741,19
7	505048,83	2228676,07
8	505050,86	2228679,52
1	504986,58	2228717,63
Временный вынос КЛ 10 кВ		
Условное обозначение – ПС29		
Площадь 258 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504940,78	2228742,83
2	504940,97	2228733,62
3	504976,53	2228710,49
4	505009,41	2228689,5
5	505026,58	2228677,22
6	505044,29	2228671,65
7	505044,9	2228673,56

лист

04-2018-ПМТЗ-ПЗ

38

Изм. Коды Лист Недок. Подпись Дата



4	504998,1	2228807,01
5	504978,66	2228808,1
6	504976,59	2228803,52
1	504978,33	2228802,52
Условное обозначение – ПС31(1)		
Площадь 58 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505068,32	2228716,92
2	505084,1	2228741,38
3	505082,36	2228742,38
4	505066,64	2228718
1	505068,32	2228716,92
Условное обозначение – ПС31(2)		
Площадь 36 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	504978,15	2228802,13
2	504976,41	2228803,12
3	504968,84	2228786,38
4	504970,66	2228785,56
1	504978,15	2228802,13
Условное обозначение – ПС32		
Площадь 207 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505084,62	2228753,48
2	505085,7	2228755,17
3	505010,22	2228806,33
4	504998,1	2228807,01
5	504996,74	2228805,08
6	505009,56	2228804,37
1	505084,62	2228753,48
Установление публичного сервитута в соответствии с ч.5 ст.4. № 254-ФЗ		
В целях переустройства сетей связи ПАО «Ростелеком»		
Условное обозначение – ПС33		
Площадь 1212 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505826,21	2229687,33
2	505821,4	2229684,23
3	505823,68	2229675,84
4	505804,11	2229647,56
5	505819,77	2229599,83
6	505864,19	2229547,72
7	505889,77	2229496,88
8	505933,24	2229437,71
9	505948,68	2229423,35
10	505951,05	2229424,75
11	505949,03	2229428,2
12	505946,17	2229426,52
13	505893,21	2229498,71
14	505867,54	2229550
15	505823,34	2229601,76
16	505808,53	2229646,92

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодум.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04-2018-ПМТЗ-ПЗ	лист
							40



17	505828,03	2229675,1
18	505826,03	2229682,45
19	505828,37	2229683,96
1	505826,21	2229687,33
Условное обозначение – ПС34		
Площадь 40 кв.м		
№№ точек	X	Y
1	505948,68	2229423,35
2	505933,24	2229437,71
3	505945,27	2229421,35
1	505948,68	2229423,35

ЛИСТ